

Langstraat

Nieuwsbrief van de Belangenvereniging Langstraat. Verschijnt regelmatig met nieuws over woonomgeving en activiteiten in De Keet.

Nieuwsbrief

Nr. 11,

Verkeersveiligheid

weten dat het verkeersbesluit bijna klaar is.

Er zit schot in het verbeteren van de verkeersveiligheid in Langstraat!

Kijk op pagina 1

Zowel gemeente als waterschap hebben laten



Verhuur Keet

De Keet wordt regelmatig aan leden en anderen verhuurd.

Maar hoe gaat dat nou in zijn werk? Wie doet wat? En wat gebeurt er als er sprake is van overlast?

Lees verder op pagina 2

De nieuwe bestuursleden stellen zich voor

Na de zomervakantie hebben de drie nieuwe bestuursleden zich voor hun bestuursperiode gemeld.

Annemieke Lemaire, Kees van Wuyckhuysen en Peter Rozenbrand stellen zich kort voor.

Kijk op pagina 2

Voortgang verkeersbesluit

Op 15 oktober ontving het bestuur een mail van de gemeente over een aantal verkeerszaken, nadat een week eerder al van het Waterschap bericht was ontvangen.

Het verkeersbesluit voor het omleiden van het vrachtverkeer ligt op dit moment bij de politie Rotterdam Rijnmond. Het verkeersbesluit stelt een verplichte rijrichting in voor vrachtverkeer om gebruik te maken van de Heintjesweg, de Zandweg en de Galatheseweg. Doorgaand vrachtverkeer wordt daarmee om Langstraat heen geleid.

Het met vrachtwagen afleveren van materiaal bij adressen in de Langstraat of de Beatrixstraat blijft natuurlijk wel mogelijk. Zodra het advies van de politie binnen is wordt het besluit gepubliceerd, waarschijnlijk eind oktober.



Als er géén bezwaren worden ingediend kan het besluit heel snel worden uitgevoerd.

De gemeente liet het bestuur ook weten dat zij opdracht heeft gegeven om bij de kruising Langstraat – Beatrixstraat ter hoogte van nummer 42 reflecterende wegmarkering aan te brengen.

Deze wegmarkering komt in de plaats van de bielzen en stenen die daar nu nog liggen.

Wij zijn als bestuur blij met deze maatregelen die de verkeersveiligheid

in onze woongemeenschap Langstraat verbeteren en langdurige irritaties wegnemen.

Er zijn nog andere maatregelen mogelijk voor het verbeteren van de verkeersveiligheid, zoals het plaatsen van verkeersspiegels. De gemeente werkt daar niet aan mee, maar staat wel toe dat de Belangenvereniging dat zelf regelt.

Het bestuur onderzoekt nu hoe dit te realiseren en wat daarbij de eventuele risico's zijn voor de Belangenvereniging.

Onderhoudsplan

De nieuwe bestuursleden Kees van Wuyckhuysen en Peter Rozenbrand stellen samen met Frans van den Bos een onderhoudsplan voor De Keet op.

Het plan staat op de agenda van de komende bestuursvergadering. In het volgende nummer van de Nieuwsbrief besteden we meer aandacht aan het plan en de benodigde menskracht.



Nieuwe bestuursleden stellen zich voor

Hallo Langstraat bewoners , ik stel mij even voor: Peter Rozenbrand, mijn leeftijd is 58 jaar. Ik ben van beroep Accountmanager bij Burg / CIMC.

Ik woon samen met mijn vrouw Jannie en de hond Rambo op Langstraat 30. Wij wonen hier sinds 1998, en met veel plezier.



Sinds 2 maanden zit ik in het bestuur van de Keet. De Keet is geen Hobby, maar meer een taak om te zorgen dat deze blijft bestaan voor de toekomst, zodat we er met zijn allen nog lang gebruik van kunnen maken, en diverse leuke dingen in kunnen doen.

Mijn hobby's zijn zeevissen, wielrennen, een beetje in de groente tuin rommelen en wintersport.

Annemieke Lemaire: "Bestuurslid van de Belangenvereniging Langstraat. Dat moet toch wel iets heel geweldigs zijn, als tijdens de ALV maar liefst drie mensen zich melden voor één zetel"



Gelukkig blijkt het een stretchzetel en passen Peter, Kees en ik er met allemaal één bil net in.

In het kader van 'wie schrijft, die blijft' heb ik mij ook maar direct beschikbaar gesteld als secretaris, een aanbod dat vooral door Dirk met groot enthousiasme werd begroet.

Nu is het dus tijd mijzelf voor te stellen aan de bewoners van heel Langstraat

(e.o.). Ik ben geboren en getogen in Hardinxveld-Giessendam. Daarna volgde 10 jaar Wageningen, waar mijn (Zuid-Limburgse) echtgenoot Nico en ik elkaar leerden kennen. Vanwege Nico's werk vertrokken we in 2000 naar het westen om neer te strijken in Spijkenisse. Blijkbaar zijn we vrij honkvast, want ook daar hebben we 10 jaar gewoond. Maar we verlangden naar de rust van het buitenleven, en na lang zoeken streken we in 2010 neer in Langstraat om wortel te schieten in de polder. Pas daarna kwamen we er achter dat Langstraat ook nog zo'n leuke en actieve gemeenschap is.

Wortel schieten is dus wat we hier graag willen doen. Maar wel op een actieve manier (kan dat: actief geworteld zijn?). En als geboren 'busy body' (klinkt toch veel beter dan bemoeial?) kon ik geen nee zeggen tegen zo'n lege bestuurdersstoel. In mijn werk als Office Manager kan ik mijn ei normaliter al aardig kwijt, maar blijkbaar blijft er toch nog wat over.

Om dit stukje af te maken: Bedankt voor het warme welkom dat jullie ons gegeven hebben. Nico en ik hopen nog heel lang deel uit te maken van deze gemeenschap, en daar een positieve bijdrage aan te leveren.

Kees van Wuyckhuysse. Ik woon een kleine 20 jaar op nr. 32 samen met Astrid, Bas en Stef. Ik ben architect, interieur architect en ontwikkel ook zelf projecten.



Rode lijn in dit alles is duurzaamheid en respect voor de natuur. Daarnaast zet ik mijn kennis in voor eilandelijke maatschappelijke initiatieven. Zo ben ik

betrokken als adviseur bij de verschillende dorpsraden in oprichting en ben ik nu ruim 2 jaar bezig met het behoud en omvormen tot kulturhus van Het Diekhuus in Middelharnis.

In de afgelopen jaren heb ik gestreden tegen de komst van kassen naar Oostflakkee, ben ik actief geweest voor het behoud en herbestemming van de Regenboogschool in Ooltgensplaat en ben ik commissielid van woningbouwvereniging Fides.

Verder bouw ik elk jaar in voormalig oorlogsgebied van Bosnie samen met een groep vrijwilligers huizen voor mensen die dit nodig hebben. De nood daarvoor is ruim 15 jaar na het beëindigen van de oorlog zeer groot. Zeker met de huidige crisis die daar extra hard aankomt.

Op dit moment ontwikkel ik samen met anderen een zelfvoorzienend natuurhotel, genaamd GreenHuus. GreenHuus hoeft niet aangesloten te worden op het elektriciteitsnet, riolering of water waardoor het overal in de natuur kan staan. Dit hotel bestaat uit kleine lodges en komt medio 2014 als eerste op de Kabellaarsbank om vervolgens op meer plekken in Europa uitgerold te worden.

Sinds kort voor de tweede keer in mijn 'loopbaan' in het bestuur van de belangenvereniging Langstraat. De belangenvereniging Langstraat is voor mij een soort van dorpsraad. Het mooie is eigenlijk dat deze dorpsraad al bijna 30 jaar actief is en dus gezien mag worden als de oudste van het hele eiland. Vanaf volgend jaar worden dorpsraden extra belangrijk. Het zijn de ogen en de oren van de uithoeken van nieuwe gemeente Goeree-Overflakkee!

Verhuur De Keet

Ons verenigingsgebouw De Keet wordt met regelmaat gehuurd door leden van de Belangenvereniging, door bewoners van Langstraat of door andere geïnteresseerden, bijvoorbeeld voor kinderfeestjes. Met de inkomsten worden onder andere onderhoud en verdere verbeteringen gefinancierd. Maar hoe gaat de verhuur in zijn werk?

Een huurder krijgt een huurcontract, waarin de regels rond gebruik, voorkomen van overlast en dergelijke tijdens hun activiteit zijn opgenomen. De huurder teken voor het naleven van deze regels en het zorgvuldig gebruik van De Keet.

Vanuit het bestuur is een "sleutelhouder" contactpersoon voor de huurder, in het activiteitschema in de Nieuwsbrief zie je wie dit is. Die sleutelhouder is natuurlijk niet aanwezig bij die activiteit, woont evenmin altijd "om de hoek" en kan dus niet alles uit eigen waarneming constateren.

Onlangs signaleerde een omwonende bij de sleutelhouder parkeeroverlast in de Beatrixstraat. De betrokken huurder is door de sleutelhouder aangesproken en heeft excuses aangeboden.

Vanzelfsprekend neemt het bestuur ook verder zijn verantwoordelijkheid en leggen we in nieuwe huurovereenkomsten extra nadruk op het voorkomen van (parkeer) overlast voor omwonenden.

Afgezien daarvan is het ook altijd goed om, als je overlast ervaart, zelf de overlastgever direct en op een persoonlijke en rustige manier aan te spreken.

Komen jullie er samen niet uit, schakel dan de sleutelhouder c.q. het bestuur in zodat die kunnen ingrijpen en actie ondernemen.

En, in het verlengde hiervan, laat het ook weten wanneer je iets op of om De Keet ziet wat niet in de haak is.

We hebben het namelijk wel over ONZE Keet, waar wij als leden van de Belangenvereniging gezamenlijk eigenaar van zijn.

We kunnen misbruik, in wat voor vorm ook, dan ook niet toestaan. Spreek mensen aan bij onregelmatigheden en waarschuw het bestuur. Zo voorkomen we samen er op het platte dak wordt geklommen zoals afgelopen zomer of, zoals onlangs, De Keet wordt bekogeld met modderballen.

In beide gevallen is er gelukkig niets beschadigd, maar dat had anders kunnen zijn!

Oproep: statuten

Het bestuur onderzoekt of en op welke manier de statuten kunnen worden aangepast aan de dag van vandaag.

De huidige statuten zijn zo'n 30 jaar geleden opgesteld en gepasseerd bij de notaris. Daarin staat onder andere dat er 5 bestuursleden zijn, terwijl dat er inmiddels 7 zijn geworden.

De Algemene Ledenvergadering (ALV) heeft daarvoor toestemming gegeven in de bijzondere vergadering van 18 juni 2012.

Mogelijk staan er nog andere bepalingen in de huidige statuten waarvoor aanpassing mogelijk is. Het vaststellen of wijzigen van statuten is een bevoegdheid van de ALV op voorstel van het bestuur. Inbreng van leden is dus heel belangrijk!

Het bestuur zoekt dan ook twee mensen om hen te helpen. Ervaring in het verenigingsleven en enige juridische kennis en inzicht is gewenst.

Interesse? Laat het weten aan Annemieke Lemaire (795069) of aan Rolf Grielen (630940).

Dialogogesprekken: Samen leven op Goeree-Overflakkee

Op 5, 6, 7 en 8 november vinden er op verschillende locaties op ons eiland zogenaamde dialogogesprekken plaats. Ook in Langstraat is zo'n locatie: de Oude School, Beatrixstraat 3-a, beschikbaar gesteld door Marjolijn Beuling.



Deelname aan een dialogogesprek staat open voor alle bewoners van Goeree-Overflakkee. Er zijn geen kosten aan verbonden.

Het thema van de gesprekken is "samen leven". De dialoog en dit thema zijn ingegeven vanuit de waarneming dat we in de huidige maatschappij steeds meer langs elkaar heen leven. Bovendien hebben we de neiging om in onze meningen te volharden en niet meer open te staan voor de belevingswereld van andere mensen. Daardoor neemt de afstand tussen mensen eerder toe dan af en dat verkleint de samenhang in de maatschappij.

De dialoog wil daar een tegenwicht aan bieden en mensen met elkaar in gesprek brengen. Er nemen zes tot acht personen deel aan een dialogogesprek, dat onder leiding staat van een ervaren gesprekleider.

Het doel is dat door gesprekken nieuwe inzichten, ideeën, kansen en projecten ontstaan die de samenhang in de samenleving en de woongemeenschap versterken.

Geïnteresseerd? Kijk op de website www.goeree-overflakkeeindialoog.nl. Je kunt je via deze site aanmelden voor deelname.

Bijdragen aan deze Nieuwsbrief.

Aan deze Nieuwsbrief is meegewerkt door: Annemieke Lemaire, Kees van Wuyckhuysse, Peter Rozenbrand en Rolf Grielen. Een artikel of foto's aanleveren voor in de Nieuwsbrief? Mail voor de 15^e van de maand naar Rolf Grielen: r.grielen@solcon.nl. Op hetzelfde emailadres kun je ook laten weten dat je de Nieuwsbrief digitaal wilt ontvangen.

Activiteiten deze maand:

Vanaf deze maand een iets ander overzicht van de activiteiten, in weken weergegeven en met meer informatie. De groene velden geven aan dat deze activiteit nog niet vast staat. De rode velden laten zien dat daar nog vrijwilligers voor gevraagd worden. De grijze velden geven aan dat De Keet dan niet voor algemeen toegankelijke verenigingsactiviteiten beschikbaar is.

	29 okt. 2012	30 okt. 2012	31 okt. 2012	1 nov. 2013	2 nov. 2013	3 nov. 2013	4 nov. 2013
Wat?	Bestuursvergadering	Crea-Club	Yoga		Klaverjassen	Gereserveerd	
Tijdstip?	20:15 - 21:30	19:30 - 21:30	19:00 - 20:00/21:15		20:00 - 23:00		
Wie?	Bestuur	Lia Bakelaar	SWO (641344)		Frans van den Bos, BARDIENST Marjolein v. Dam, Peter Rozenbrand	<i>Sleutel Rolf Grielen</i>	
	5 nov. 2012	6 nov. 2012	7 nov. 2012	8 nov. 2012	9 nov. 2012	10 nov. 2012	11 nov. 2012
Wat?		<i>Klaverjasles</i>	Yoga		Bingo		
Tijdstip?		20:00 - 22:00	19:00 - 20:00/21:15		20:00 - 23:00		
Wie?		Frans van den Bos <i>e.a.</i>	SWO (641344)		Jeanet Leroy BARDIENST Marina Steijn		
	12 nov. 2012	13 nov. 2012	14 nov. 2012	15 nov. 2012	16 nov. 2012	17 nov. 2012	18 nov. 2012
Wat?		Crea-Club	Yoga				
Tijdstip?		19:30 - 21:30	19:00 - 20:00/21:15				
Wie?		Lia Bakelaar	SWO (641344)				
	19 nov. 2012	20 nov. 2012	21 nov. 2012	22 nov. 2012	23 nov. 2012	24 nov. 2012	25 nov. 2012
Wat?		<i>Klaverjasles</i>	Yoga			Borreluurtje	
Tijdstip?		20:00 - 22:00	19:00 - 20:00/21:15			15:00 - 18:30	
Wie?		Frans van den Bos <i>e.a.</i>	SWO (641344)			BARDIENST Marjolein v. Dam	
	26 nov. 2012	27 nov. 2012	28 nov. 2012	29 nov. 2012	30 nov. 2012	1 dec. 2012	2 dec. 2012
Wat?	Bestuursvergadering	Crea-Club	Yoga		Gereserveerd		
Tijdstip?	20:15 - 21:30	19:30 - 21:30	19:00 - 20:00/21:15				
Wie?	Bestuur	Lia Bakelaar	SWO (641344)		<i>Sleutel Kees van Wuyckhuysse</i>		

Belangen Langstraat e.o.



Dit is de officiële naam van de Belangenvereniging zoals die in de statuten is opgenomen. De vereniging is in 1983 opgericht en had haar eerste Algemene Ledenvergadering op 25 november van dat jaar.

De doelstelling van de Belangenvereniging is "het zonder enige politieke binding behartigen van de belangen van de leden als eigenaren en/of bewoners van woningen in en rondom het dorp Langstraat".

De vereniging heeft het verenigingsgebouw "De Keet" in eigendom. Het verenigingsgebouw is in 1983 - 1984 verworven en door de bewoners zelf geplaatst en in 1986 in gebruik genomen.

Het gebouw staat op van de gemeente gepachte grond en beschikt over speeltoestellen voor kinderen en een klein trapveld.

De Belangenvereniging organiseert zelfstandig of in samenwerking met de Stichting Welzijn Oostflakkee (SWO) diverse activiteiten voor haar leden en voor de bewoners van Langstraat.

Contactinformatie

Belangenvereniging Langstraat e.o.
Langstraat 62-a, 3256 AM ACHTHUIZEN

Verenigingsgebouw "de Keet", ☎ 0187 - 632 030
Beatrixstraat 22, 3256 AA ACHTHUIZEN

URL: www.langstraat-dekeet.nl

✉: info@langstraat-dekeet.nl

Bestuur

Rolf Grielen — Voorzitter
Annemieke Lemaire — Secretaris
Piet Leroy — Penningmeester
Dirk Bal — Lid
Frans van den Bos — Lid
Peter Rozenbrand — Lid
Kees van Wuyckhuysse — Lid